



Ödeshögs kommun

Granskningsutlåtande

Detaljplan för Ankaret 5

Datum: 2024-03-18
Diarienummer: SBN 22/85
Dokumentansvarig: Samhällsbyggnadsförvaltningen

Innehåll

1	Planförfarande	4
2	Hur samråd och granskning bedrivits	4
3	Inkomna yttranden.....	5
3.1	Lista över inkomna granskningsyttranden	5
4	Slutsatser.....	5

1 Planförfarande

Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt 5 kap. Plan- och bygglagen.

Detaljplaneprocessen
Standardförfarande



2 Hur samråd och granskning bedrivits

När ett förslag till detaljplan har varit på samråd och kommunen bearbetat det utifrån information och synpunkter som framkommit ska planförslaget vara tillgängligt för granskning inför beslut om antagande. Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslaget som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en sista möjlighet att lämna synpunkter.

Efter att granskningstiden avslutats har kommunen sammanställt de skriftliga yttrandena som har inkommit i detta granskningsutlåtande.

Granskningsutlåtandet ska innehålla en redovisning av kommunens ställningstagande och förslag med anledning av yttrandena. I de fall kommunen inte tillgodosett inkomna synpunkter bör det ges en tydlig motivering.

Förslaget har samrått med berörda parter enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (PBL) under tiden 2023-12-01 – 2024-01-12. Handlingarna fanns under samrådstiden tillgängliga på kommunkontoret, biblioteket samt på kommunens hemsida. Detaljplanen skickades ut till alla berörda enligt framtagen sändlista och annonserades på kommunens digitala anslagstavla.

Skriftliga yttranden har inkommit under samrådstiden. Kommunen har sammanställt inkomna yttranden i en samrådsredogörelse.

Detaljplanen har varit ute på granskning under perioden 2024-02-08 till 2024-03-06. Myndigheter, sakägare och allmänhet har fått tillfälle att yttra sig. Kommunen har i en underrättelse informerat berörda sakägare om att detaljplaneförslaget skickats ut på granskning och anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Detaljplanens handlingar har funnits tillgängliga under hela processen på kommunkontoret, biblioteket och på kommunens hemsida. Under granskningstiden inkom tre yttranden varav inga hade synpunkter på förslaget.

Nedan redovisas inkomna yttranden under granskningstiden.

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Parallellt med planprocessen har kommunen tagit fram en undersökning av betydande miljöpåverkan som ingått i de handlingar som varit föremål för samråd och granskning.

3 Inkomna yttranden

3.1 Lista över inkomna granskningsyttranden

Nedan redovisas vilka som har inkommit med yttranden under granskningsskedet.

Statliga myndigheter

Länsstyrelsen	2024-02-08	Ingen erinran
Lantmäteriet	2024-02-27	Ingen erinran

Kommunala förvaltningar

Miljökontoret	2024-02-27	Ingen erinran
---------------	------------	---------------

4 Slutsatser

Inga synpunkter har kommit in på granskningsförslaget. Förslaget har inte ändrats efter granskning.

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att genomförandet inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.