

# **Taxa för Ödeshögs kommuns allmänna vatten- och avlopps- anläggningar gällande från och med 2019-01-01**

**Antagen av kommunfullmäktige 2015-08-31, § 52**



**Ödeshögs kommun**

## Innehållsförteckning

	Sida
1 Avgiftsskyldig.....	1
2 Avgiftstyper .....	1
3 Vissa definitioner .....	1
4 Vattentjänster och tidpunkt för avgiftsskyldighet och betalning.....	2
5 Särtaxa och avtal vid avvikelser.....	3
6 Anläggningsavgift för bostads och kontors- och service-fastigheter .....	4
7 Anläggningsavgift för annan fastighet.....	5
8 Anläggningsavgift för ansvarig för allmän plats.....	6
9 Serviser på annat sätt .....	6
10 Indexreglering.....	7
11 Brukningsavgift för fastigheter .....	8
12 Brukningsavgift för ansvarig för allmän plats .....	10
13 Särskilda avgifter .....	11
14 Debitering av brukningsavgift.....	11
15 Avtal vid särskild användning av VA-anläggningen.....	11
16 Ändring av brukningsavgifter.....	12

## Inledande bestämmelser

I denna taxa hänvisas till ”vattentjänstlagen” och då avses Lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412).

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Ödeshögs kommun. Förvaltningen sköts av tekniska enheten under kommunstyrelsen. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Ödeshögs kommun. Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

### 1 Avgiftsskyldig

För fastighet och allmän platsmark som ligger inom verksamhetsområdet för kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggningar ska fastighetsägaren eller den som jämföras med fastighetsägare enligt vattentjänstlagen, betala avgifter enligt denna taxa. Även den som ansvarar för allmän platsmark inom verksamhetsområdet ska betala avgifter för ”avledning av dagvatten från allmän platsmark” (Dg).

Avgifterna enligt denna taxa ska täcka nödvändiga kostnader för anläggningen.

### 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

### 3 Vissa definitioner

Följande definitioner gäller för både anläggnings- och bruksavgifter.

#### **Bebyggda fastigheter**

Bostadsfastighet: är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Bostadsfastigheter delas i sin tur in i

- Småhus, enfamiljsfastigheter
- Flerbostadshus, två eller flera bostäder/lägenheter

Kontors- och servicefastighet: är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är: kontor, butiker, hotell, hantverk, förvaltning, utställningslokaler, restauranger, småindustri, stormarknader, sporthallar, sjukvård och utbildning.

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med kontors- och servicefastighet.

## Obebyggda fastigheter

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

## Avgiftsfaktorer

Lägenhet/bostadsenhet/bruttoareaenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet eller kontors- och servicefastighet där begreppet lägenhet inte är tillämplig räknas varje påbörjat 100-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som en enhet.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Tomtyta: är fastighetens areal enligt fastighetsregistret eller enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter<sup>1</sup> fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Förbindelsepunkt (FP): är den punkt, som huvudmannen har bestämt, där den allmänna anläggningen slutar och fastighetens VA-installation börjar.

## 4 Vattentjänster och tidpunkt för avgiftsskyldighet och betalning

### 4.1 Avgift tas ut för följande vattentjänster:

- V, vattenförsörjning
- S, spillvattenavlopp
- Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet
- Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark

4.2 Fastighetsägaren är skyldig att betala avgifter från och med den tidpunkt när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för tjänsten V, S och Df och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge. Om dagvatten från fastigheten avleds till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

---

<sup>1</sup> Sedan den 1 januari 2004 är det möjligt att bilda s.k. tredimensionella fastigheter, vilket innebär att fastigheter kan avgränsas i höjd och djupled så att våningsplan och anläggningar inom samma fastighet kan ha olika ägare (Lantmäteriet).

Avgiftsskyldighet för tjänsten avledning av dagvatten från allmän platsmark (dg) gäller från och med den tidpunkt när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och huvudmannen informerat fastighetsägaren och i förekommande fall den som ansvarar för allmän platsmark om detta.

Taxan förutsätter att samtliga kriterier som vattentjänstlagen ger för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

**4.3** Avgiften ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

**4.4** Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

**4.5** Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag första inbetalning skulle ha skett tills totala beloppet är betalt. Betalas inte delbeloppet i tid ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen.

**4.6** Avgiftsskyldighet enligt 6.5, 6.6, 6.7 respektive 7.3, 7.4, 7.5 och 7.6 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats.

**4.7** Fastighetsägaren har anmälningsplikt att omgående informera huvudmannen när ändrade förhållanden inträtt på fastigheten. Försummar fastighetsägaren det tas dröjsmålsränta enligt 4.4 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

## **5 Särtaxa och avtal vid avvikelser**

Om kostnaden för att förse vissa fastigheter med vatten och avlopp avviker beaktansvärt från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt vattentjänstlagen avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt denna taxa får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## Anläggningsavgifter

### 6 Anläggningsavgift för bostads och kontors- och servicefastigheter

6.1 Avgift ska betalas för bostadsfastighet och kontors- och servicefastighet. I avgiften ingår mervärdeskatt (moms 25 %)

Avgift utgår per fastighet med:

	Kr inkl moms	Varav per ledning			
	Tre ledningar	En ledning	Två ledningar	Tre ledningar	
<b>a) Servisavgift</b> En avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	<b>52 000</b>	26 000	41 600	52 000	
	<b>Samtliga vattentjänster</b>	Per vattentjänst			
		V	S	Df	Dg
<b>b) Förbindelsepunktsavgift</b> En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.	<b>20 800</b>	5 200	10 400	5 200	
<b>c) Tomtyteavgift</b> En avgift per m <sup>2</sup> tomtyta	<b>31,20</b>	10,40	10,40		10,40
<b>d) Lägenhetsavgift</b> En avgift per lägenhet	<b>20 800</b>	7 280	7 280		6 240
<b>e) Grundavgift Df utan fp*</b> En grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.				7 280	

\* Avgift enligt 6.1 e), tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 6.1 a) och b).

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. Gemensam förbindelsepunkt förutsätter godkännande av huvudmannen.

6.3 Tomtyteavgiften, 6.1 c), begränsas till ett belopp som motsvarar summan av övriga anläggningsavgifter enligt 6.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättas, summan av avgifterna enligt 6.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt bestämmelserna i 6.5, 6.6, 6.7 och 6.8 tas ut ytterligare avgift enligt 6.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med hänsyn till att vid beräkning av de sammanlagda beloppen för servisavgiften 6.1 a) inte räknas till högre belopp än 100 % av avgiften även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och därmed blivit högre.

6.4 Lägenhetsantalet bestäms efter ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner. Är fastigheten obebyggd ska lägenhetsavgift inte betalas.

**6.5** Dras ytterligare servisledning fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska servisavgift enligt 6.1 a) och förbindelsepunktsavgift enligt 6.1 b) betalas.

**6.6** Ökas fastighets tomtyta ska tomtyteavgiften enligt 6.1 c) betalas för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses förut vara betald.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 6.3.

**6.7** Sker om- eller tillbyggnad, uppförs byggnad (om tidigare obebyggd) eller ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska lägenhetsavgift betalas enligt 6.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

**6.8** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 6.1 e).

**6.9** För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 6.1, betalas en etableringsavgift om 30 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragnings av övriga servisledningar.

## 7 Anläggningsavgift för annan fastighet

**7.1** Avgift ska betalas för annan fastighet. I avgiften ingår mervärdeskatt (moms 25 %).

Avgift utgår per fastighet med:

	Kr inkl moms	Varav per ledning			
		Tre ledningar	En ledning	Två ledningar	Tre ledningar
<b>a) Servisavgift</b> En avgift avseende framdragnings av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	<b>52 000</b>	26 000	41 600	52 000	
	<b>Samtliga vattentjänster</b>	Per vattentjänst			
		V	S	Df	Dg
<b>b) Förbindelsepunktsavgift</b> En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.	<b>20 800</b>	5 200	10 400	5 200	
<b>c) Tomtyteavgift</b> En avgift per m <sup>2</sup> tomtyta	<b>31,20</b>	10,40	10,40		20,80
<b>d) Grundavgift Df utan fp*</b> En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.				8 534,24	

\*Avgift enligt 7.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 7.1 a) och b).

7.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas servisavgiften enligt 7.1 a) lika mellan fastigheterna.

7.3 Om fastigheten är obebyggd betalas 70 % av tomtteavgiften enligt 7.1 c). När fastigheten sedan bebyggs betalas resterande 30 % av tomtteavgiften enligt den taxa när avgiftsskyldigheten inträder (beviljat bygglov enligt punkt 4.6)

7.4 Dras ytterligare servisledning fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska servisavgift enligt 7.1 a) och förbindelsepunkts avgift enligt 7.1 b) betalas.

7.5 Ökas fastighets tomtyta, ska tomtteavgift enligt 7.1 c) betalas för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte ska anses förut vara betald.

7.6 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 7.1 d).

7.7 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med betalning av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör.

7.8 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 7.1 a) betalas en etableringsavgift om 30 % av avgiften enligt 7.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

## 8 Anläggningsavgift för ansvarig för allmän plats

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala avgift.

Avgift utgår med:

	Kr inkl moms
En avgift per m2 allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	10,40

## 9 Serviser på annat sätt

9.1 Om ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.



**9.2** Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

**9.3** Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

## **10 Indexreglering**

Taxan förändras årligen med förändringen av konsumentprisindex mellan oktober två år före och ett år före det år taxeförändringen gäller.

## Brukningssavgifter

### 11 Brukningssavgift för fastigheter

11.1 Brukningssavgifter ska betalas för bebyggd fastighet. I avgifterna ingår mervärdesskatt (moms 25 %).

Avgifterna tas ut per fastighet med:

		<b>Kr inkl moms</b>
A	<b>Kapacitetsavgift</b> En avgift per år och mätarkombination	
A1	Småhus	4 247,10
A2	1x2,5 qn	4 247,10
A3	Företag, flerfamiljshus och övriga	
A4	1x2,5 qn	5 122
	2x2,5 qn	32 083
	3x2,5 qn	52 172
	4x2,5 qn	77 829
A5	1x6 qn	42 429
	2x6 qn	94 935
	3x6 qn	171 910
	4x6 qn	240 332
A6	1x10 qn	94 175
	2x10 qn (Flänsad 40-100)	228 709
	3x10 qn	325 858
	4x10 qn	462 701
A7	Särskild avgift avlopp i Svanshals	3 035,49
B	<b>Kubikmeteravgift</b> En avgift per m3 levererat vatten	26,74
C	<b>Dagvattenavgift</b> per fastighet	929,50
C2	<b>Dagvattenavgift för småhus</b> En dagvattenavgift per småhusfastighet och år	929,50
D	<b>Extra föroreningsavgift</b> Avgift per kg enligt bestämmelserna i 11.9	
	<b>SS sed, sedimentbar suspenderad substans</b>	
	<b>BOD7, organiskt material mätt som biokemisk förbrukning</b>	5,35
	<b>P, totalfosfor</b>	44,13
	<b>N, totalkväve</b>	

11.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive vattentjänst.

		V	S	Dg/df
Fast avgift	11.1a)	45%	55%	
Avgift per m <sup>3</sup>	11.1b)	45%	55%	
Avgift per fastighet inom tätort samt detaljplanelagt område	11.c)			100%

**11.3** Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas kubikmeteravgift enligt 11.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 200 m<sup>3</sup>/lägenhet och år i permanentbostad och med 50 m<sup>3</sup>/lägenhet och år för fritidsbostad.

**11.4** För så kallat byggvatten ska kubikmeteravgift enligt 11.1 ?) betalas. Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m<sup>3</sup> per lägenhet.

**11.5** För extra mätställe på fastighet där mätstället är beläget på en och samma servis ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 30 % av den fasta avgiften enligt 11.1 A. Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

För mätställe på fastighet där mätstället är beläget på separat servisledning utgår avgift enligt 11.1. Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

**11.6** Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätarens storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens vattennämnd.

**11.7** Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av punkt 14.

**11.8** För spillvattenmängd, som enligt med huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten od), ska avgift erläggas med 30% av kubikmeteravgiften enligt 11.1 b).

**11.9** Tillförs avlopps nätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avlopps nätet skall avgift för spillvattenavlopp betalas efter den mängd spillvatten som avleds till avlopps nätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågasvarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

**11.10** Extra föroreningsavgifter tas ut för spillvatten där halter utöver dessa gränsvärden räknas:

Ämne	Halt kg per m <sup>3</sup>
SS sed	0,26
BOD 7	0,30
P	0,011
N	0,03

Extra föroreningsmängd utgör således

Ämne	Mängd
SS sed	$Q \times (U \text{ SSsed} - 0,26) \text{ kg}$
BOD 7	$Q \times (U \text{ BOD 7} - 0,30) \text{ kg}$
P	$Q \times (U \text{ P} - 0,011) \text{ kg}$
N	$Q \times (U \text{ N} - 0,03) \text{ kg}$

$Q$  = mängd spillvatten med föroreningshalt överskridande angivet gränsvärde i m<sup>3</sup>  
 $U$  = uppmätta eller på annat sätt bestämda föroreningshalter av i kg per m<sup>3</sup>

$Q$  och  $U$  bestäms i överenskommelse mellan fastighetsägaren och huvudmannen eller efter huvudmannens uppskattning.

**11.11** För obebyggd fastighet inom detaljplan ska bruksavgift betalas enligt 11.1 A.

## 12 Bruksavgift för ansvarig för allmän plats

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala avgift.

Avgift utgår med per år:

	Kr inkl moms
En avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark för bortledning av dagvatten	0,52

### 13 Särskilda avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	<b>Kr inkl moms</b>
Nedtagning av vattenmätare	702
Uppsättning av vattenmätare	702
Byte av storlek vattenmätare (endast material mätare QN2,5-10)	624-3 016
Byte av mätarkonsol (endast material konsol QN2,5-10)	260-1 664
Avstängning av vattentillförsel	650
Påsläpp av vattentillförsel	650
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	650
Undersökning av vattenmätare	1 560
Länsning av vattenmätarbrunn	1 248
Förgäves besök	520
Sönderfrusen vattenmätare	650
VA-huvudmannen utför avläsning av vattenmätare inom utesittartiden för vattenmätare	520
Underlåtenhet att skicka in egenavläsning	312
Uttag ur brandpost för annat ändamål än brandsläckning/servis olovlig öppning	
Öppning/tömning/låsning	3 250
Ny räkning på kunds begäran	312
En avgift per m <sup>3</sup> vattenuttag i kommunal vattenautomat på Fabriksvägen	26,74
Avgift för vattenpost i bete per st./år	2 353

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av ovan angivna belopp.

### 14 Debitering av bruksavgift

Avgift enligt 11.1 A, B och C debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertiäl eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 11.1 B och E debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i punkt 11.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör där jämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

### 15 Avtal vid särskild användning av VA-anläggningen

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans användning av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvud-

mannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## **16 Ändring av brukningsavgifter**

Kommunfullmäktige beslutar om ändring av brukningsavgifter.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Statens va-nämnd jämlikt 53 § Vattentjänstlagen.