



Protokoll

Kommunstyrelsen

Datum: 2024-04-03

Plats och tid

Plats Riddarsalen
Tid 09:45-09:55

Justering

Utses att justera Jonni Harrius
Justeringens tidpunkt 2024-04-03 kl 16.00

Paragrafer

72-73

Underskrifter

Det här protokollet är digitalt justerat och saknar därför underskrifter.

Tillkännagivande

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla (www.odeshog.se)

Beslutande

Ledamöter Jonas Andersson (M), ordförande
Anders Karlsson (S), 1:e vice ordförande
Jonni Harrius (KD), 2:e vice ordförande
Teodor Johansson (M)
Annika Sundholm (S)
Claes Dufmats (M)
Karl-Gustav Johansson (C)
Mikael Eriksson (SD)

Tjänstgörande ersättare Per Svenningsson (S) tjänstgör för Heléne Thunberg (KD)
Lennart Åberg (KD) tjänstgör för Annicki Oscarsson (KD)
Jan Pettersson (SD) tjänstgör för Hans Ström (SD)

Övriga närvarande

Ej tjänstgörande ersättare Jeanette Andersson (S)
Åse Wännerstam (C)

Tjänstepersoner Jenny Nolhage, kommundirektör
Magdalena Lindberg, kommunsekreterare

Adjungderade

Kalle Bäck (M), kommunfullmäktiges ordförande



Ärendelista

§	Rubrik	Sida
§ 72	Samråd om Vadstena kommuns nya översiktsplan 2040	
§ 73	Översiktsplan för mindre tätorterna och landsbygden, Jönköpings kommun	

Kommunstyrelsen
Protokoll 2024-04-03

Dnr: KS 2024/52

§ 72

Samråd om Vadstena kommuns nya översiktsplan 2040

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lämnar samrådssvar över Översiktsplan för Vadstena kommun enligt samrådsyttrandet.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Ödeshögs kommun har givits tillfälle att yttra sig över samrådshandlingen Översiktsplan för Vadstena kommun 2040. Ödeshögs kommun har granskat planen utifrån mellankommunala frågor och lämnat synpunkter på bebyggelse, besöksnäring, vindkraft och Vättern som dricksvattentäkt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Samrådsyttrande över Vadstena kommuns nya översiktsplan 2040

Översiktsplan för Vadstena kommun 2040, Digital länk 2024-02-14

(<https://gisportal.vadstena.se/portal/apps/experiencebuilder/experience/?id=9a3ecd27a6df47f6bf2440c3cd2cb85b>)

Beslutet ska skickas till

Vadstena kommun

Dnr: KS 2024/52
Datum: 2024-02-14

Samrådsyttrande över Vadstena kommuns nya översiktsplan 2040

Det är glädjande att läsa samrådshandlingen med stor igenkänning dels genom upplägget, en digital översiktsplan som följer boverkets ÖP-modell och dels genom att texterna har inspirerats från bland annat Ödeshögs översiktsplan. Denna samstämmighet i format och formuleringar underlättar för fortsatt mellankommunal samordning i fortsatt planering av mark- och vattenanvändningen.

Generellt upplevs samrådshandlingen väl formulerad som en första version men kan med fördel förtydligas och konkretiseras i vissa delar för att utgöra ett tydligt handläggarstöd i kommande lov- och tillståndsproucesser. Ödeshögs kommun har granskat översiktsplanen i den digitala versionen men har haft nytta av PDF-dokumentet för att kunna söka bland texterna. Sökbarheten är en funktion som med fördel även skulle kunna ingå i den digitala versionen.

Ödeshögs kommun har granskat samrådshandlingarna utifrån det mellankommunala perspektivet och vill lyfta specifika synpunkter enligt följande:

Bebyggelse

I översiktsplanen föreslås en utveckling av Borghamn, Rogslösa och Skedet som en bebyggelse- och servicenod. Denna utveckling ser Ödeshög som positivt utifrån besöksnäringsspektivet som då skulle kunna stärka och berika området kring Omberg, Vättern och Tåkern. I utvecklingen beskrivs en viljeinriktning om förbättrad kollektivtrafik som förbinder Rogslösa, Borghamn och Skedet med Vadstena stad och Ödeshögs kommun. Ödeshög är inte övertygad om att önskad utveckling skulle ge underlag för en linjelagd kollektivtrafik även om det hade varit önskvärt att knyta ihop centralorterna Vadstena och Ödeshög med kollektivtrafik. Vi ser dock en potential för säsonganpassad kollektivtrafik under högsäsongen för besöksnäringen och/eller ökade möjligheter att resa med närtrafik över kommungräns för boende och besökare i detta geografiska område.

Ödeshög ser det som positivt att Vadstena föreslår samma bebyggelseprinciper för landsbygdsutveckling på "Slätten" som Ödeshögs kommun.

Besöksnäring

Ödeshögs kommun har pekat ut området mellan Gränna, Ödeshög och Vadstena som ett sammanhängande besöksområde där framförallt Vättern, Omberg och Tåkern delas mellan Ödeshögs och Vadstena kommun. Utvecklingen av besöksnäringen i området kring Omberg och Tåkern skulle kunna lyftas tydligare i översiktsplanen som ett mellankommunalt geografiskt område och med en viljeinriktning att gemensamt stärka utvecklingen i området. Exempelvis genom gemensamt framtagande av strategiskt dokument för utveckling av besöksnäringen. Detta som en mer konkret och kompletterande viljeinriktning till befintlig:

Dnr: KS 2024/52
Datum: 2024-02-14

Aktivt samarbeta med närliggande kommuner, regionen, entreprenörer och ideella krafter inom turism- och besöksnäringen.

Vindkraft

Eftersom det framgår att det tematiska tillägget för vindkraft kommer att upphävas behöver delen som beskriver vindkraft i översiktsplanen utvecklas. Ödeshög önskar tydligt ställningstagande att Vättern, Vätterbranten, Omberg och Tåkern ska vara undantagna från vindkraft, gärna redovisat i ett kartlager. Ödeshög önskar en skrivning om att ansökningar inom 2000 meter från kommungräns ska samrådas med angränsande kommuner.

Vättern som dricksvattentäkt

Tillgång till rent dricksvatten är en viktig framtidsfråga och Vättern är ytvattentäkt för ca 280 000 personer med framtids tankar om att utvidgas till Örebro och Mälardalen. I översiktsplanen finns en viljeinriktning under kapitlet *Mark- och vattenanvändning – Grönstruktur* om att Vätterns rena dricksvatten och värdefulla natur ska värnas och bevaras. Vikten av att skydda Vättern som dricksvatten skulle kunna lyftas tydligare i översiktsplanens kapitel *Utvecklingsriktning*.



Kommunstyrelsen
Protokoll 2024-04-03

Dnr: KS 2022/296

§ 73

Översiktplan för mindre tätorterna och landsbygden, Jönköpings kommun

Kommunstyrelsens beslut

Ödeshögs kommun tidigare yttrande över samrådsförslaget kvarstår och har inga ytterligare synpunkter på granskningsförslaget över Jönköpings kommuns granskningsversion till Utbyggnadsstrategi 200 000 invånare, översiktsplan för mindre tätorter och landsbygden.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Jönköpings kommun har upprättat ett granskningsförslag till Utbyggnadsstrategi 200 000 invånare, översiktsplan för mindre tätorter och landsbygden.

Ödeshögs kommun har fått möjlighet att yttra sig över granskningsförslaget för etapp 2.

Ödeshögs kommun beslutade 2023-05-31 om samrådsyttrande över samrådsförslaget och samhällsbyggnadsförvaltningen ser inga behov av att lämna ytterligare synpunkter på granskningsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Granskningsyttrande

Ödeshögs yttrande avseende översiktsplan för mindre tätorterna och landsbygden, Jönköpings kommun

Beslutet ska skickas till

Jönköpings kommun

**Yttrande**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Erik Ewö, Planarkitekt

Ödeshögs yttrande avseende översiktsplan för mindre tätorterna och landsbygden, Jönköpings kommun**Yttrande**

Ödeshögs kommun ser positivt på Utbyggnadsstrategins tydliga utvecklingsinriktning inom det avgränsade området som etapp 2 utgör. Den kommer underlätta för Jönköping kommun i framtida prioriteringar och beslutsfattande för att nå sin vision och stärka Jönköping kommuns mindre orter och landsbygder. Ett hållbart växande regioncentrum gynnar inte bara utvecklingen i den administrativa regionen utan även i sitt geografiska omland och vice versa. Mellan Jönköpings kommun och Ödeshögs kommun finns flera funktionella samband och i fortsatt strategiska planering och utveckling ser Ödeshögs kommun potential av utökade dialoger och samarbeten framöver.

Struktur och upplägg

Generellt är samrådshandlingarna väl genomarbetade med hög ambitionsnivå. Att Jönköpings kommun valt att dela upp översiktsplanen i två geografiska etapper kan vara motiverat ur ett detaljerings- och praktisk genomförandeperspektiv inom kommunens organisation. Ödeshögs kommun ser dock vissa svårigheter att i detta skede ta till sig en helhetsbild i ämnen som sträcker sig utanför eller rör sig mellan den geografiska avgränsningen i etapp 1. Läsbaheten skulle även öka om man tog fram en helt digital översiktsplan eftersom översiktsplanehandlingarna är nu uppdelade på flera pdf-dokument samt en digital plankarta.

Hållbart byggande

Ödeshögs kommun ser positivt på att Jönköpings kommun arbetar med utgå från en planering som tar så lite ny mark i anspråk som möjligt. *Särskilt viktig att värna är jordbruksmarken som är en förutsättning för vår matproduktion. Vi har en uttalad målsättning att inte bygga på jordbruksmark.*

Ödeshögs kommun ligger inom pendlingsavstånd till Jönköping och vi ser oss som en del av Jönköpings bostadsmarknad som kan erbjuda kompletterande boendemiljöer som inte ligger på jordbruksmark, samt för en lägre kostnad.

Vättern

Ödeshögs kommun delar synen med Jönköpings kommun om viljan att stärka skyddet av Vättern som dricksvattentäkt.

Mineralfyndigheter vid Norra Kärr

Det är glädjande att det genom samrådhandlingarna går att utläsa en samsyn på hur kommunerna ställer sig mot en gruva vid Norra Kärr, som ligger över kommungränsen mellan kommunerna.

Vindkraft

Ett utpekat riksintresseområde för vindbruk finns vid kommungränsen mot bl.a. Ödeshögs kommun. I handlingarna beskrivs att området är redan bebyggt med vindkraft och kommunen bedömer att spridd bebyggelse i området begränsar möjligheterna till ytterligare utbyggnad i området. Även om det kanske inte är aktuellt med fler vindkraftsverk i dagsläget önskar Ödeshögs kommun en generell skrivning om att vid ansökningar inom 2000 meter från kommungräns ska samråd ske mellan angränsande kommuner.

Gränna som stärkt kommundelscentrum

Ödeshögs kommun har Gränna som närliggande bebyggelsenod och är en viktig nod för många kommuninvånare i Ödeshögs kommuns sydvästra delar och för de som reser mellan Ödeshög och Jönköping. Det är positivt att Jönköpings kommun pekar ut att *Kommunen ska stärka de tre kommundelscentrumena för respektive landsbygdsområde, Bottnaryd, Tenhult och Gränna*. Detta gynnar även Ödeshögs kommuninvånare. I handlingarna skulle man kunna vara mer tydlig och konkret hur man vill stärka kommundelscentrumet mer än att peka ut områden för förändrad användning. Man skulle kunna lyfta ambitionerna med att beskriva resandenoden och kollektivtrafiken samt utveckling av service samt turism- och besöksnäringen som en del av området Visingsö-Gränna-Omber-Tåkern.