Ödeshögs kommun

Taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll

Enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor, 3 kap 6 §

Antagen av:	Kommunfullmäktige, 2023-04-24
Diarienummer:	SBN 2023/30 KS 2023/106
Uppdaterad:	Samhällsbyggnadsnämnden, 2026-05-27, uppdaterad med sotningsindex 2026
Börjar gälla från och med:	2026-07-01
Diarienummer:	SBN 2026/119
Dokumentansvarig:	Räddningschefen

Innehåll

§ 1 Inledande bestämmelser....4
§ 2 Rätten till ersättning....4
§ 3 Beslut om taxa....4
§ 4 Ändring av taxa....4
§ 5 Ikraftträdande....4

1 Taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor, 3 kap 6 §

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med tabell 1-2 i kommunens beslut att anta taxan enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor, 3 kap 6 §.

§ 1 Inledande bestämmelser

Enligt LSO (2003:778) får kommunen föreskriva att avgift ska betalas för rengöring och brandskyddskontroll.

Enligt denna taxebestämmelse utgår avgift för
1. Rengöring
2. Brandskyddskontroll

§ 2 Rätten till ersättning

Den kommunen anlitar för rengöring och brandskyddskontroll har rätt till ersättning från fastighetsägaren enligt taxan i tabell 1-2.

§ 3 Beslut om taxa

Taxan fastställs av kommunfullmäktige.

§ 4 Ändring av taxa

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår besluta att höja taxan med en procentsats som anges i det centralt publicerade sotningsindexet.

§ 5 Ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 2026-07-01.

Tabell 1

Rengöring (sotning)			
		Exkl. moms	**Inkl.moms**
1	**Objekt i småhus**		
1.1	**Grundavgift**		
1.1.1	Helårsbebott hus	104 kr	130 kr
1.1.2	Fritidshus	198 kr	248 kr
1.2	**Objektsavgift**		
1.2.1	Värmepanna upp till 60 kW samt lokaleldstäder inkl. sotsug och övrig teknisk utrustning	360 kr	450 kr
1.2.2	För avbokad tid senare än 2 arbetsdagar före aviserad förrättning tas avgift ut	91 kr	114 kr
1.2.3	För ej avbokad tid tas avgift ut motsvarande grundavgift, en objektsavgift samt avgift enligt 1.2.2		
2	**Övriga objekt**		
2.1	Större värmepanna över 60 kW	timavgift*	timavgift*
2.2	Imkanaler i storkök och motsvarande	timavgift*	timavgift*
2.3	Annat än ovan angivna	timavgift*	timavgift*
2.4	För avbokad tid senare än 2 arbetsdagar före aviserad förrättning tas avgift ut	91 kr	114 kr
2.5	För ej avbokad tid tas avgift ut motsvarande entreprenörens faktiska kostnader		
3	**Undersökningsarbeten**		
	För undersökningsarbete eller annat beställt arbete	timavgift*	timavgift*
4	**Särskilda bestämmelser**		
4.1	Om vid utförande av arbete enligt punkt 1 undantagsförhållande föreligger genom avvikelser av nedan nämnt slag, uttas timavgift. - Sådan placering av objektet att rensluckor är svåråtkomliga (avviker från branschstandard). - Anordningar och konstruktionsdetaljer hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg. - Där merarbete krävs för att demontera och montera luckor och andra detaljer för att kunna genomföra sotning. - Blockering av rensluckor eller av utrymme med renslucka. - Användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomsten av svårborttagbara blanksot-beläggningar eller av större sotmängd än normalt på grund av anläggningsfel. - Fastsättning av arbetsredskap i kanal eller dylikt	timavgift*	timavgift*
4.2	För arbete på kunds uppdrag utanför ordinarie arbetstid, som är 07:00-16:00, får parterna träffa överenskommelse om pris.		
*	**Timavgift**		
	Timavgift per person (faktisk tid) - Timavgift debiteras även för förflyttningstid - Ersättning för fordon ingår i timavgiften - Teknisk utrustning t.ex. sotsug och tvättaggregat debiteras enligt överenskommelse med kund	577 kr	721 kr

Tabell 2

Brandskyddskontroll			
		Exkl. moms	**Inkl. moms**
1	**Objekt i småhus (värmepanna upp till 60 kW samt lokaleldstäder)**		
1.1	**Grundavgift**		
1.1.1	Helårsbebott hus	223 kr	278 kr
1.1.2	Fritidshus	393 kr	491 kr
1.2	**Kontrollavgift**		
1.2.1	Kontroll av eldstad med tillhörande rökkanal	544 kr	680 kr
1.2.2	Kontroll av tillkommande objekt, samma skorsten som första objektet	203 kr	254 kr
1.2.3	Kontroll av tillkommande objekt, egen skorsten på samma byggnad	340 kr	425 kr
1.2.4	För avbokad tid senare än 2 arbetsdagar före aviserad förrättning tas avgift ut	129 kr	162 kr
1.2.5	För ej avbokad tid tas avgift ut motsvarande grundavgift, en kontrollavgift samt avgift enligt 1.2.4		
1.3	**Tilläggsavgift**		
	För kontroll genom temperaturmätning, tryckmätning, röktrycksprovning eller läckagemätning uttas ersättning för mertiden	timavgift*	timavgift*
2	**Övriga objekt (exempelvis större värmepannor över 60 kW, imkanaler i storkök)**	timavgift*	timavgift*
2.1	För avbokad tid senare än 2 arbetsdagar före aviserad förrättning tas avgift ut	129 kr	162 kr
2.2	För ej avbokad tid tas avgift ut motsvarande entreprenörens faktiska kostnader		
3	**Avgift för efterkontroll**		
	För utförd kontroll av förelagd brandskyddsåtgärd	timavgift*	timavgift*
4	**Särskilda bestämmelser**		
4.1	För arbete på kunds uppdrag utanför ordinarie arbetstid, som är 07:00-16:00, får parterna träffa överenskommelse om avgift.		
4.2	I angivna avgifter enligt denna taxa ingår kostnaden för teknisk utrustning och förbrukningsmaterial samt för protokollskrivning av brandskyddskontrollen.		
*	**Timavgift**		
	Timavgift per person (faktisk tid) - Timavgift debiteras även för förflyttningstid - Ersättning för fordon ingår i timavgiften	815 kr	1 019 kr