



## Miljö- och byggnämnden

Plats och tid Carl August-rummet, måndagen den 23 september 2019 kl 13:30-15:30

Beslutande Ledamöter och tjänstgörande ersättare  
Jonni Harrius (KD), ordförande  
Anders Karlsson (S), vice ordförande  
Mattias Petersson (KD)  
Per-Arne Hagby (C)  
Mikael Eriksson (SD)

Övriga närvarande Jonny Stålnapp (KD), ej tjänstgörande ersättare, jäv del av § 98  
Stig Widell (M), ej tjänstgörande ersättare

Tjänstepersoner Rebecka Bäck, samhällsbyggnadschef  
Charlotte Hallin, miljöchef  
David Svensson, mark- och exploateringsingenjör/infrastruktursamordnare, § 92  
Björn Theel, bygglovshandläggare, § 93-96  
Mari Bäckström, nämndsekreterare

Justerare Per-Arne Hagby (C)

Justeringens plats och tid Kommunkontoret, 2019-09-26

Underskrifter

Sekreterare \_\_\_\_\_ Paragrafer §§ 89-101  
Mari Bäckström

Ordförande \_\_\_\_\_  
Jonni Harrius (KD)

Justerare \_\_\_\_\_  
Per-Arne Hagby (C)

### Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Organ Miljö- och byggnämnden

Protokoll från sammanträde 2019-09-23

Datum då protokollet justerades 2019-09-26

Datum då tillkännagivandet publicerades 2019-09-27 Datum då publiceringen av tillkännagivandet upphör 2019-10-20

Förvaring av protokollet Protokollet finns tillgängligt på Kommunkontoret, Stora Torget 3 i Ödeshög

Underskrift \_\_\_\_\_  
Mari Bäckström

## Miljö- och byggnämnden

**Ärendelista**

§ 89	Dnr 2019/00009 Fastställelse av föredragningslista .....	3
§ 90	Dnr 2019/00075 042 Delårsbokslut verksamhetsberättelse 2019-08-31 för Miljö- och byggnämnden .....	4
§ 91	Dnr 2019/00078 439 Remiss - Motion om statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet, våtmarksutredning i Ödeshögs kommun .....	5
§ 92	Dnr 2019/00067 214 ██████████ - Begäran om planbesked .....	6
§ 93	Dnr 2019/00101 230 ██████████ - Beslut om bygglov för nybyggnad av enbostadshus.....	8
§ 94	Dnr 2019/00100 230 ██████████ - Beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus .....	11
§ 95	Dnr 2019/00102 230 ██████████ - Beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus .....	14
§ 96	Dnr 2019/00103 230 ██████████ - Beslut om strandskyddsdispens för nätstation .....	17
§ 97	Dnr 2019/00085 Val av dataskyddsbud .....	20
§ 98	Dnr 2019/00007 109 Information från verksamheterna .....	21
§ 99	Dnr 2019/00005 002 Anmälan av delegationsbeslut för miljö- och byggnämnden.....	22
§ 100	Dnr 2019/00003 009 Kurser och konferenser.....	23
§ 101	Dnr 2019/00081 Delgivning - Remiss av Boverkets rapport 2019:16 Inspektion av uppvärmningssystem och luftkonditioneringssystem .....	24

**Miljö- och byggnämnden**

§ 89

Dnr 2019/00009

**Fastställelse av föredragningslista****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Föredragningslistan fastställs.

-----

**Miljö- och byggnämnden**

§ 90

Dnr 2019/00075 042

**Delårsbokslut verksamhetsberättelse 2019-08-31 för Miljö- och byggnämnden****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Verksamhetsberättelse och budgetuppföljning för delåret 2019-08-31 för miljö- och byggnämnden godkänns.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen och nämnderna ska varje år lämna en verksamhetsberättelse per 2019-08-31 som beskriver det ekonomiska och verksamhetsmässiga resultatet för perioden.

Förvaltningen har upprättat verksamhetsberättelse och budgetuppföljning per 2019-08-31.

**Beslutsunderlag**

Verksamhetsberättelse per 2019-08-31

Tjänsteskrivelse 2019-09-19

-----

**Beslutet ska skickas till**

Ekonomienheten

## Miljö- och byggnämnden

§ 91

Dnr 2019/00078 439

**Remiss - Motion om statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet, våtmarksutredning i Ödeshögs kommun****Miljö- och byggnämndens beslut**

Följande yttrande lämnas till kommunstyrelsen:

- Miljö- och byggnämnden ställer sig positiv till motionen under förutsättning att nämndens äskade medel om 100 tkr till naturvård beviljas i 2020 års planeringsdirektiv.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljöpartiet de Gröna i Ödeshög har lämnat in en motion gällande statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet ”våtmarksutredning i Ödeshögs kommun”. I motionen föreslås att kommunen skjuter till de 48 000 kr som behövs för att kunna genomföra beviljat projekt, vilket motsvarar ca 10 % av de beviljade medlen.

Miljö- och byggnämnden har fått möjlighet att yttra sig i ärendet och ställer sig positiv till motionen under förutsättning att nämndens äskade medel om 100 tkr till naturvård beviljas i 2020 års planeringsdirektiv.

Det tillkommande behovet beskrivs i nämndens preliminära planeringsdirektiv som ett så kallat grönt behov, det vill säga behovet är kopplat till ett utvecklingsuppdrag och ingår inte i nämndens grunduppdrag.

**Beslutsunderlag**

Motion från Miljöpartiet de Gröna i Ödeshög 2019-06-13

Tjänsteskrivelse 2019-09-24

-----

**Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

## Miljö- och byggnämnden

§ 92

Dnr 2019/00067 214

**██████████ - Begäran om planbesked****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Positivt planbesked ges vilket innebär att arbete med att ta fram en detaljplan ska påbörjas. Beslut om antagande av detaljplanen bedöms kunna ske under första kvartalet 2020.
- Beslut är fattat med stöd av 5 kap. 2-5 §§ plan- och bygglagen (2010:900).

**Sammanfattning av ärendet**

Ansökan om planbesked för fastigheten ██████████ inkom till miljö- och byggnämnden 2019-06-10 från fastighetsägaren. Syftet med ansökan är att öka byggrätten på fastigheten ██████████ och på så sätt möjliggöra byggnation av ett uterum om ungefär 28 kvm.

██████████ omfattas idag av en byggnadsplan från 1948, Byggnadsplan för Hästholmen. Enligt nuvarande byggnadsplan får huvudbyggnad endast uppta en yta av högst 100 kvm. Huvudbyggnaden på fastigheten upptar idag ungefär 175 kvm. Fastigheterna omkring ██████████ har likaså huvudbyggnader som upptar en större yta än 100 kvm.

██████████ är enligt fastighetsregistret 1182 kvm. Detta innebär att huvudbyggnaden upptar en yta om ungefär 15 % av fastighetens totala yta. Det finns även ett uthus på fastigheten som upptar ungefär 40 kvm och tillsammans med huvudbyggnaden upptar byggnaderna ungefär 215 kvm, vilket innebär att ungefär 18 % av fastighetens totala yta är bebyggd.

Ungefär 200 m norr om den aktuella fastigheten finns en detaljplan från 2007, Ändring av detaljplan för ██████████. Fastigheterna som omfattas av denna detaljplan är ungefär 1450 kvm vardera. Enligt detaljplanen får byggnaderna uppta en yta av högst en fjärdedel av fastighetsarean, det vill säga ungefär 363 kvm.

Med hänsyn till den senare detaljplanen från 2007 i norra Hästholmen samt omgivningen runt om fastigheten ██████████ torde fastighetsägaren få ett positivt planbesked som innebär att byggrätten utökas på fastigheten.

**Miljö- och byggnämnden**

En ny detaljplan för fastigheten bedöms inte strida mot gällande översiktsplan. Planprövning bedöms lämplig enligt 2 kap. plan- och bygglagen.

**Beslutsunderlag**

Begäran om planbesked 2019-06-10

Tjänsteskrivelse 2019-09-16

-----

**Beslutet ska skickas till**

Fastighetsägare [REDACTED]

## Miljö- och byggnämnden

§ 93

Dnr 2019/00101 230

**██████████ - Beslut om bygglov för nybyggnad av enbostadshus****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Bygglov för enbostadshus med tillhörande garage beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL) med nedanstående villkor och upplysningar.
- ██████████, certifierad av RISE certifiering med nummer ██████████, godkänns som kontrollansvarig.

**Villkor och upplysningar**Allmänt

Åtgärden kräver tekniskt samråd och får ej påbörjas innan ett startbesked givits enligt 10 kap. 3 § PBL.

Miljö- och byggnämnden kommer kalla till tekniskt samråd enligt 10 kap. 14 § PBL.

Miljöenheten, räddningstjänsten och länsstyrelsens yttrande ska beaktas.

Giltighetstid

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft. Detta sker fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes tidningar.

**Sammanfattning av ärendet**

Ansökan avser åtgärd inom område som inte omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser och ligger heller inte inom sammanhållen bebyggelse. I anslutning till ansökt placering av byggnader finns sedan tidigare registrerade fornlämningar. Länsstyrelsen har yttrat sig i den frågan och har godkänt byggnadens nya placering enligt reviderad situationsplan 2019-08-26. Närliggande grävd damm bedöms ej omfattas av strandskydd. Markerat vattendrag i karta har efter syn på plats också bedömts ej omfattas av strandskydd då det ej finns något vattendrag där.



## Miljö- och byggnämnden

Bygglovets avser ett nytt bostadshus med tillhörande garage inom fastigheten [REDACTED] som kommer byggas i ett plan med en byggnadsarea av 169 kvm samt garage i ett plan med en byggnadsarea av 76 kvm.

Byggnaden kommer bestå av gjuten platta med regelverkskonstruktion med träfasad i faluröd, samt sadeltak med röda tegelpannor och en taklutning av 34 grader respektive 40 grader. Enskilt vatten, avlopp och dagvattenhantering.

### Underrättelse och yttranden

Berörda grannar, miljöenheten, räddningstjänsten och länsstyrelsen har beretts tillfälle att yttra sig. Ingen erinran från grannar har inkommit, dock ska miljöenhetens, räddningstjänstens och länsstyrelsens yttrande beaktas.

### Lagrum

Enligt 9 kap. 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utom ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot några områdesbestämmelser och inte förutsätter en planläggning enligt 4 kap. 2 § Plan- och bygglagen. Åtgärden ska också uppfylla de krav på byggnadsverket och tomtens utformning som följer av 2 kap. 6 § och 8 kap. 1 § (bland annat utseende och tillgänglighet).

### Bedömning

Byggnaderna bedöms vara lämpliga vad gäller utformning och placering enligt 2 kap. 6 § PBL. Byggenheten bedömer att åtgärden passar väl in i området enligt ovan gällande färgval och utformning i ärendebeskrivning samt Plan- och bygglagens 8 kap. 1 § ”krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser”.

Alla kriterier för bygglov anses uppfyllda varpå bygglov enligt 9 kap. 31 § PBL kan beviljas.

### Avgift

Avgift enligt fastställd taxa, KF 2015-10-26, § 77.

Bygglov och startbesked: 24 180 kr

Kommunicering och exp: 2 093 kr

Totalt: 26 273 kr

Faktura skickas separat.

**Miljö- och byggnämnden****Beslutsunderlag**

Ansökan, 2019-06-14

Anmälan kontrollansvarig, 2019-06-14

Teknisk beskrivning, 2019-06-14

Fasadritning, 2019-06-14

Planritning, 2019-06-14

Sektionsritning, 2019-06-14

Situationsplan, 2019-08-26

Yttrande miljöenheten, 2019-06-27

Yttrande räddningstjänsten, 2019-06-26

Yttrande från länsstyrelsen, 2019-09-04

Tjänsteskrivelse, 2019-09-16

**Hur man överklagar**

Se bilaga.

-----

**Beslutet ska skickas till**

Sökanden + mb + yttrande från miljö, räddning, länsstyrelsen

Kontrollansvarig

Angränsande fastighetsägare

Skatteverket

Ekonomienheten

Post- och Inrikes Tidningar – POIT

BR 2019-129

## Miljö- och byggnämnden

§ 94

Dnr 2019/00100 230

**████████████████████ - Beslut om bygglov för ny-  
byggnad av fritidshus****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Bygglov för fritidshus beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL) med nedanstående villkor och upplysningar.
- ██████████, certifierad av RISE certifiering med nummer ██████████, godkänns som kontrollansvarig.

**Villkor och upplysningar**Allmänt

Åtgärden kräver tekniskt samråd och får ej påbörjas innan ett startbesked givits enligt 10 kap. 3 § PBL.

Miljö- och byggnämnden kommer kalla till tekniskt samråd enligt 10 kap. 14 § PBL.

Miljöenheten och räddningstjänsten yttrande ska beaktas.

Giltighetstid

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft. Detta sker fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes tidningar.

**Sammanfattning av ärendet**

Ansökan avser åtgärd inom område som inte omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser. Inga kända fornlämningar finns i området.

Ansökan avser bygglov för nytt fritidshus i 1 ½ plan inom del av fastigheten ██████████. Tidigare hus brann ned till grunden juni 2017. Huset har en byggnadsarea på 107 kvm samt en bruttoarea på 164 kvm och kommer placeras på samma plats där tidigare byggnad varit placerad. Fritidshuset kommer byggas med platta på mark, träregelkonstruktion med stående träpanel samt sadeltak med 40 graders lutning.

**Miljö- och byggnämnden**

Eget vatten, eget avlopp samt egen dagvattenhantering. Uppvärmning med luft/vattenpump samt braskamin som komplement.

**Lagrum**

Enligt 9 kap. 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utom ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot några områdesbestämmelser och inte förutsätter en planläggning enligt 4 kap. 2 § Plan- och bygglagen. Åtgärden ska också uppfylla de krav på byggnadsverket och tomtens utformning som följer av 2 kap. 6 § och 8 kap. 1 § (bland annat utseende och tillgänglighet).

**Bedömning**

Byggnaden bedöms vara lämplig vad gäller utformning och placering enligt 2 kap. 6 § PBL. Byggenheten bedömer att åtgärden passar väl in i området enligt ovan gällande färgval och utformning i ärendebeskrivning samt Plan- och bygglagens 8 kap. 1 § ”krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser”.

Alla kriterier för bygglov anses uppfyllda varpå bygglov enligt 9 kap. 31 § PBL kan beviljas.

**Avgift**

Avgift enligt fastställd taxa, KF 2015-10-26, § 77.

Bygglov och startbesked: 19 344 kr

Kommunicering och exp: 3 022 kr

Totalt: 22 366 kr

Faktura skickas separat.

**Beslutsunderlag**

Ansökan, 2019-06-05

Anmälan kontrollansvarig, 2019-06-28

Situationsplan, 2019-06-28

Teknisk beskrivning, 2019-06-05

Fasadritning, 2019-06-05

Planritning, 2019-06-05, samt 2019-08-23

Yttrande miljöenheten 2019-09-11

Yttrande räddningstjänsten, 2019-09-02

Beviljad strandskyddsdispens, 2019-08-26

**Miljö- och byggnämnden**

Tjänsteskrivelse, 2019-09-17

**Hur man överklagar**

Se bilaga.

-----

**Beslutet ska skickas till**

Sökanden + mb + yttrande från miljö, räddning

Kontrollansvarig

Angränsande fastighetsägare

Ekonomiavdelningen

Skatteverket

Post- och Inrikes Tidningar – POIT

BR 2019-124

## Miljö- och byggnämnden

§ 95

Dnr 2019/00102 230

**██████████ - Beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Bygglov för fritidshus beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL) med nedanstående villkor och upplysningar.
- ██████████, certifierad av RISE certifiering med nummer ██████████, godkänns som kontrollansvarig.

**Villkor och upplysningar**Allmänt

Åtgärden kräver tekniskt samråd och får ej påbörjas innan ett startbesked givits enligt 10 kap. 3 § PBL.

Miljö- och byggnämnden kommer kalla till tekniskt samråd enligt 10 kap. 14 § PBL.

Miljöenhetens och räddningstjänstens yttrande ska beaktas.

Giltighetstid

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft. Detta sker fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes tidningar.

**Sammanfattning av ärendet**

Ansökan avser åtgärd inom område som inte omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser. Inga kända fornlämningar finns i området.

Ansökan avser bygglov för att uppföra ett nytt fritidshus i form av ett nedmonterat timmerhus inom fastigheten ██████████. Byggnadsarean uppgår till 70 kvm och kommer byggas i ett plan på torpargrund, plåttak med en lutning av 20 grader och fasadbeklädnad med liggande timmer i brun kulör. Enskild avloppsanläggning, samt enskilt vatten och dagvattenhantering.

Uppvärmning med luftvärmepump och en braskamin som komplement.

## Miljö- och byggnämnden

### Underrättelse och yttranden

Berörda grannar, miljöenheten och räddningstjänsten har beretts tillfälle att yttra sig. Ingen erinran från grannar har inkommit, dock ska miljöenhetens och räddningstjänstens yttrande beaktas.

### Lagrum

Enligt 9 kap. 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utom ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot några områdesbestämmelser och inte förutsätter en planläggning enligt 4 kap. 2 § Plan- och bygglagen. Åtgärden ska också uppfylla de krav på byggnadsverket och tomtens utformning som följer av 2 kap. 6 § och 8 kap 1 § (bland annat utseende och tillgänglighet).

### Bedömning

Byggnaden bedöms vara lämplig vad gäller utformning och placering enligt 2 kap. 6 § PBL. Byggenheten bedömer att åtgärden passar väl in i området enligt ovan gällande färgval och utformning i ärendebeskrivning samt Plan- och bygglagens 8 kap. 1 § ”krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser”.

Alla kriterier för bygglov anses uppfyllda varpå bygglov enligt 9 kap. 31 § PBL kan beviljas.

### Avgift

Avgift enligt fastställd taxa, KF 2015-10-26, § 77.

Bygglov och startbesked: 9 114 kr

Kommunicering och exp: 2 093 kr

Totalt: 11 206 kr

Faktura skickas separat.

### Beslutsunderlag

Ansökan, 2019-07-05

Anmälan kontrollansvarig, 2019-07-05

Situationsplan, 2019-07-05

Teknisk beskrivning, 2019-07-05

Fasadritning, 2019-07-08

Planritning, 2019-07-08

Yttrande miljöenheten, 2019-09-11

**Miljö- och byggnämnden**

Yttrande räddningstjänsten, 2019-09-13

Tjänsteskrivelse, 2019-09-16

**Hur man överklagar**

Se bilaga.

-----

**Beslutet ska skickas till**

Sökanden + mb + yttrande från miljö, räddning

Kontrollansvarig

Angränsande fastighetsägare

Ekonomienheten

Skatteverket

Post- och Inrikes Tidningar – POIT

BR 2019-140



## Miljö- och byggnämnden

§ 96

Dnr 2019/00103 230

**██████████ - Beslut om strandskyddsdispens för nätstation****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Strandskyddsdispens ges enligt 7 kap. 18 c 5p § Miljöbalken (MB) för att kunna uppföra en nätstation inom del av fastigheten ██████████ i enlighet med ansökan och situationsplan.
- Den yta som får tas i anspråk är den yta som redovisas i bifogad karta och som inrymmer byggnaden.

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

**Sammanfattning av ärendet**

Vattenfall Eldistribution AB har ansökt om bygglov för uppförande av ett flertal nätstationer inom olika fastigheter i kommunen. Åtgärderna är en del av större ombyggnad av ledningsnät där luftledningarna ska ersättas med nedgrävd kabel. Nätstationerna har en byggnadsarea av 4,8 kvm i en mossgrön kulör, samt svart plåttak och en höjd av 2,7 meter.

Nätstationen som ska placeras inom ██████████ ligger inom strandskyddat område, där avståndet till Visjön uppgår till 65 meter.

**Bedömning**

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken. Strandskyddet gäller vid havet, insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken.

**Miljö- och byggnämnden**

Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i (1) och (2), eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken. Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap. 18 c-d och 26 §§ miljöbalken.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken endast beakta om det område som dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Nätstationen bedöms vara en byggnad som på angiven plats behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Platsen ligger inom sammanhållen bebyggelse. Då tänkt placering av nätstationen ligger inom 100 meter från Visjön kan inte heller behovet tillgodoses utanför området. Detta bekräftades även efter byggenhetens platsbesök 2019-09-04.

Ansökan om dispens bedöms därmed uppfylla 7 kap. 18c § 5p miljöbalken (MB) som ett särskilt skäl.

Syftet med strandskyddet bedöms inte påverkas, det vill säga djur- och växtlivet påverkas inte på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till strandområden försämras inte.

Byggenheten anser därmed att dispens från strandskydd kan beviljas.

**Miljö- och byggnämnden****Övriga upplysningar**Överprövning och överklagande

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva beslut eller inte. Sökande bör därför avvakta Länsstyrelsen Östergötlands beslut och eventuell vidare handläggning innan någon åtgärd vidtas.

Förhandsbesked/Bygglov

Bygglov krävs för en byggnad i form av en nätstation. En ansökan om bygglov inkom till kommunen 2019-06-13, beslut om bygglov är ännu inte fattat.

**Avgift**

Avgift enligt fastställd taxa, KF 2015-10-26, § 77.

Avgift för besked: 9 300 kr

Totalt: 9 300 kr

Faktura skickas separat.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om strandskyddsdispens, 2019-08-05

Situationsplan, 2019-08-05, samt 2019-09-16

Beskrivning av åtgärden, 2019-08-05

Plan- och fasadritning, 2019-08-05

Bilder från platsbesök, 2019-09-04

Tjänsteskrivelse, 2019-09-16

**Hur man överklagar**

Se bilaga

-----

**Beslutet ska skickas till**

Sökanden + mb

Länsstyrelsen Östergötland

Ekonomienheten

BR 2019-145

**Miljö- och byggnämnden**

§ 97

Dnr 2019/00085

**Val av dataskyddsbud****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Tonna Söderberg och Joakim Karlsson entledigas som dataskyddsbud för miljö- och byggnämnden i Ödeshögs kommun.
- Johan Flemgård (anställd i Kommunalförbundet ITSAM) utses till dataskyddsbud för miljö- och byggnämnden i Ödeshögs kommun.

**Sammanfattning av ärendet**

Myndigheter som behandlar personuppgifter måste utse ett dataskyddsbud. Ombudets roll är att kontrollera att dataskyddsförordningen (GDPR) följs inom organisationen genom att till exempel utföra kontroller och informationsinsatser.

För att kunna leva upp till de krav som ställs på ett dataskyddsbud samarbetar ITSAM-kommunerna och har ett gemensamt dataskyddsbud.

Dataskyddsbud Tonna Söderberg har sagt upp sig. Joakim Karlsson har utsetts i väntan på att Johan Flemgård skulle komma på plats.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-09-04

-----

**Beslutet ska skickas till**

Kommunalförbundet ITSAM

Datainspektionen

**Miljö- och byggnämnden**

§ 98

Dnr 2019/00007 109

**Information från verksamheterna**

Följande information ges:

- Tillsynsärende [REDACTED]
- Planarbete Kråkeryd
- Ombyggnad Handelsman Johanna 3
- Vårdcentralen
- Öppet hus, firande Ödeshög 50 år vecka 39
- Bemanning på förvaltningen, bygglov/näringsliv
- Bostadsprojekt Sväm

**Jäv**

På grund av jäv deltar inte Jonny Stålnapp (KD) vid informationspunkt  
Tillsynsärende [REDACTED]

-----

**Miljö- och byggnämnden**

§ 99

Dnr 2019/00005 002

**Anmälan av delegationsbeslut för miljö- och byggnämnden****Miljö- och byggnämndens beslut**

- Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt fastställd delegationsordning.

Delegationsbesluten redovisas enligt följande:

Utdrag från verksamhetssystem innefattande delegationsbeslut under tiden 2019-08-13—2019-09-15.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-09-18

Utdrag från verksamhetssystem

-----

**Miljö- och byggnämnden**

§ 100

Dnr 2019/00003 009

**Kurser och konferenser**

Följande kursinbjudningar har inkommit:

- CKS, Centrum för kommunstrategiska studier, seminarier serie hösten 2019. Kommunal ekonomi - God ekonomisk hushållning och långsiktig planering:
  - ✓ Finansiella utmaningar och potentiella lösningar, Norrköping 10/10
  - ✓ God ekonomisk hushållning på gott och ont, Motala 14/11
  - ✓ Stabil ekonomi i samhällsbygget, Kisa 12/12
  
- Region Östergötland, dialogmöte om bostadsförsörjningen, Linköping 3/10

-----

## Miljö- och byggnämnden

§ 101

Dnr 2019/00081

**Delgivning - Remiss av Boverkets rapport 2019:16 Inspektion av uppvärmningssystem och luftkonditioneringsystem**

Följande delges:

Remiss av Boverkets rapport 2019:16 Inspektion av uppvärmningssystem och luftkonditioneringsystem. Ödeshögs kommun avstår från att yttra sig.

-----